

8F		交通	步行2分鐘可達 東京metro千代田線 步行8分鐘可達 東京metro銀座線	地址	東京都港區赤坂
RC区分 マンション	價格 15,800萬日圓(含稅)				

◀ 離赤坂站2分鐘 / 寧靜的住宅區 ▶

專有面積坪數單價：約**799**萬日圓

租賃時預估投資報酬率：約 **3.15%**

預估年收：約**497**萬日圓

◎24小時保全系統・監視器・自動鎖◎

◎宅配箱・垃圾放置區◎

◎鄰近2個以上的車站◎

◎鄰近便利商店、超市、郵局、虎之門醫院◎



土地	權利	所有權
	面積 (地籍)	253.21㎡(76.5坪)
	用途規定	住宅用地
	公路	北西邊 約8.0m
建築物	建築構造	鋼筋混凝土 地上8層
	完工日期	2013年3月完工 屋齡11年
	類型	居住用
	專有面積	65.35㎡(19.76坪)
	陽台	6.80㎡(2.05坪)
	房間格局	2LDK
	分讓公司	株式会社飯田産業
	施工公司	株式会社富士工
	管理公司	東急コミュニティー
	管理方式	全權管理
	管理費	有
	公共維修費	有
公共設備	現況	空屋
	交屋時期	隨時
	瓦斯系統	都市瓦斯
	供水系統	公共供水系統
	汙水處理	公共汙水處理系統
	雜排水處理	公共汙水處理系統
	停車場	有
機車停放區	有	
網路	有	
備註	■如現況與圖紙有不相符的部分，應依現況為準。	
	■有關距離標示皆為概算，並非實測。	

※嚴禁擅自聯繫管理公司。

※成交時，需支付仲介手續費。

※禁止轉用此資料，如有違反者將依法究責。

株式會社FRS

国土交通大臣(2)第9372号

東京本社/福岡分公司/大阪分公司/名古屋分公司/台灣分公司

(總公司) 〒104-0061 東京都中央區銀座7-13-15 銀座菊地大樓5F

TEL : 03-6281-5970 FAX : 03-6281-5975

(台灣分公司) 110-614 台北市信義區基隆路一段394號7樓

TEL : 02-2758-2500 FAX : 02-2758-2300

台灣分公司

TEL : 02-2758-2500